



04001742003980008



1521

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 174

20 Μαρτίου 1998

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για παρακατάθεση συμπληρωματικής οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Καλαμάτας και απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ για ανέγερση διδ/ρίου των 23ου Ν/Γ και 26ου Δημ. Σχ. Καλαμάτας. .... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου του παλαιού υδραγωγείου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων (Ν. Χανίων) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. ... 2

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων τριών κτιρίων που βρίσκονται στη θέση «Κιάφα» της κοινότητας Αλεξάνδρου (Ν. Λευκάδας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών. .... 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση περί καταβολής αποζημίωσης για τη συντέλεση απαλλοτρίωσης ΠΡΟΣΚΥΡΟΥΜΕΝΟΥ τμήματος οικοπέδου στη Θεσσαλονίκη. .... 4

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση συμπληρωματικής οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Καλαμάτας και απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ για ανέγερση διδ/ρίου των 23ου Ν/Γ και 26ου Δημ. Σχ. Καλαμάτας.

##### ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1014749/902/0010/2.3.1993 (ΦΕΚ 239/Δ/17.3.93) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων για αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ του 23ου Ν/Γ και 26ου Δ. ΣΧ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 46,88 μ<sup>2</sup> (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 46,88 μ<sup>2</sup>), που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Καλαμάτας και μεταξύ των δρόμων: Μαιζώνος και Ομήρου (Ο.Τ. 87) κατέθεσε στο Ταμείο Καλαμάτας και μεταξύ των δρόμων: Μαιζώνος και Ομήρου (Ο.Τ. 87) κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ του δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 541/28.8.95 απόφαση του Εφετείου Ναυπλίου και εκδόθηκε το 4085/11.2.1998 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 468.800 δρχ.

Αθήνα, 17 Φεβρουαρίου 1998  
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ΟΣΚ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΚΑΜΝΑΚΗΣ

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 4794/1034

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου του παλαιού υδραγωγείου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων (Ν. Χανίων) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ****ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Α' 210), που τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

4. Την από 20.3.1997 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Την από 9.9.1997 σύμφωνη γνώμη - πρόταση της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης - Αποχέτευσης Χανίων (Δ.Ε.Υ.Α.Χ.) (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 26847/8115/10.9.1997).

6. Το 170/10.10.1997 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο του παλαιού υδραγωγείου (Δεξαμενή), που βρίσκεται στην περιοχή Αγ. Ιωάννη του ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων (Ν. Χανίων) και ειδικότερα επί των οδών Κνωσσού, Σφακιωτάκη και Πολογιώργη, όπως φαίνεται με χιαστή διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 4794/1998 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση. Ειδικότερα, ως διατηρητέα χαρακτηρίζονται τα τμήματα του κτιρίου Α1, Α2, Α6 καθώς και τα

στοιχεία του περιβάλλοντος αυτού χώρου (μάνδρες, κρήνες, αυλόθυρες, βοτσαλωτά δάπεδα) όπως και οι εναρμονιζόμενες με το αρχικό κτίριο μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως και τα πάσης φύσης καθ' ύψος ή κατ' επέκταση υπάρχοντα προσκτίσματα Κ1, Κ2, Κ3, Κ4 τα οποία ευρίσκονται στον περιβάλλοντα χώρο του κτιρίου και των οποίων επιβάλλεται η κατεδάφιση, όπως αυτά φαίνονται στο παραπάνω διάγραμμα.

2. Επιτρέπεται στον περιβάλλοντα χώρο του κτιρίου η κατασκευή ισογείου κτιρίου με υπόγειο για τη τοποθέτηση εγκατάστασης συστήματος κεντρικού ελέγχου όπως φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α και μαύρη διαγράμμιση σε κλίμακα 1:100 στο παραπάνω διάγραμμα. Το ύψος του νέου κτιρίου δεν πρέπει να ξεπερνά τα 3,50 μ. η δε απόσταση από το κτίριο της δεξαμενής δεν πρέπει να είναι μικρότερη των 4,80 μ.

3. Για την κατασκευή του νέου κτιρίου απαραίτητη είναι η εξέταση και γνώμοδοτηση του θέματος από την αρμόδια Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) με τις υποδείξεις της οποίας πρέπει να γίνει η κατασκευή του προτεινόμενου ισογείου κτιρίου.

4. Επιβάλλεται η αποκατάσταση της οδού Κνωσσού έτσι ώστε να προσαρμόζεται με την γενικότερη φυσιογνωμία του διατηρητέου κτιρίου.

5. Αιτήσεις για προσθήκες στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της ΕΠΑΕ για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 (Α' 210) εφόσον δεν παραβιάζεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

6. Στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών τους στοιχείων.

7. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός και κάθε επέμβαση για λόγους λειτουργικούς ή στατικούς του χαρακτηρισμένου κτιρίου.

8. Για κάθε επέμβαση στο εξωτερικό ή το εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου απαιτείται η έκδοση αδείας ύστερα από τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας ΕΠΑΕ.

9. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών στο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο κτίριο.

10. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

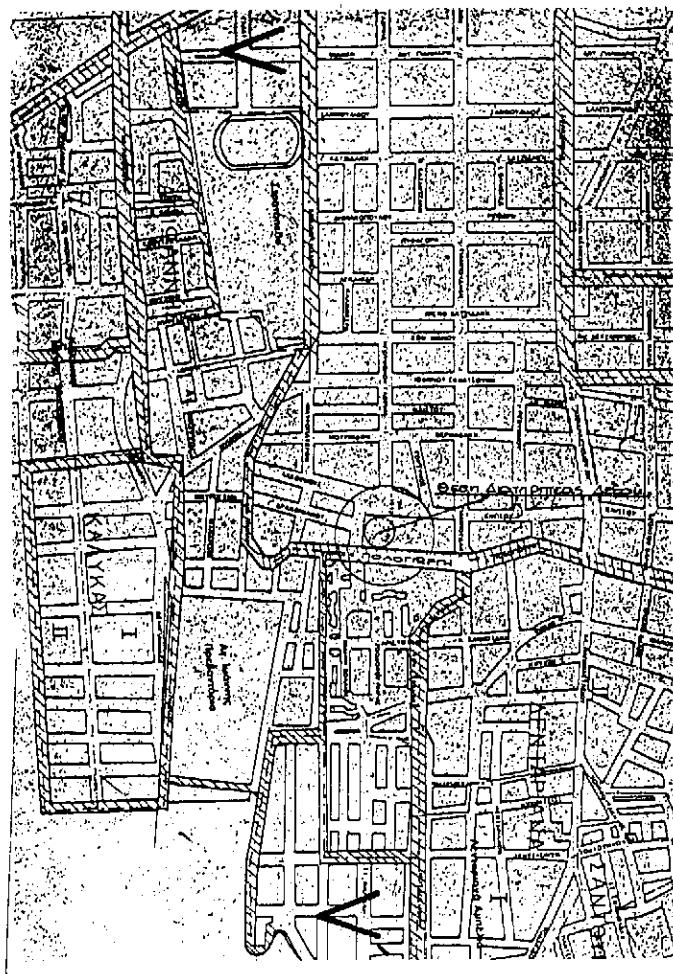
Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ



ΟΔΟΣ ΠΑΝΟΡΤΙΣΤΗ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ  
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΩΣ-ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΑΓ. ΙΩ. ΝΗΣΙ - ΧΑΝΙΑ

Κτηριολ. Διατηρητέων  
κτιρίων (βεξάμενη)

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:200

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΣΥΝΟΛΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡΙΘ. 5. 4734/98 ΑΠΟΦΑΣΗ  
ΠΕΡΙ "Χαρακτηρισμού ως Διατηρητέων  
του κτιρίου του παλαιού υδραγωγείου  
που βρίσκεται εντός πυλωναίου  
Χαλινών (Υ. Χαλινών) & καθαρίας  
υδρευσης όρων & προτερικών  
αυτού"

ΑΘΗΝΑ 20 Φεβρουαρίου 1998  
Δ/ΤΤΗ

Γ. ΑΝΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αριθ. 5612/1142

(3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων τριών κτιρίων που βρίσκονται στη θέση «Κιάφα» της κοινότητας Αλεξάνδρου (Ν. Λευκάδας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Α' 210), που τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αριθμ. Δ17α/03/99/Φ.2.2.1/29.10.1996 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Βερελή και Θεόδωρο Κολιοπάνο (1006 Β/4.11.1996)».

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 8.12.1997 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 19.12.1997 (αρ. πρωτ. 37630/11633/1997) σύμφωνη γνώμη των ενδιαφερομένων.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τρία κτίρια, φερόμενα ως ιδιοκτησία Νικ. Κονδυλάτου και Ανδρ. Παπαζήση που βρίσκονται στη θέση Κιάφα, της Κοινότητας Αλεξάνδρου του νομού Λευκάδας, όπως φαίνονται με στοιχεία Α, Β, και Γ, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 και σημειώνονται στο συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα 1:5000 της ευρύτερης περιοχής, που

θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 5612/1998 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέα χαρακτηρίζονται τα αρχικά κτίρια, και όχι τα πάσης φύσεως προσκτίσματα του περιβάλλοντος χώρου και οι μεταγενέστερες προσθήκες, που κατά την κρίση της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) δεν εναρμονίζονται με τα κυρίως κτίρια.

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους διατηρητέων αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων αυτών.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού και εσωτερικές διαρρυθμίσεις και επεμβάσεις, που αποσκοπούν στη λειτουργικότητα των διατηρητέων κτιρίων, με την προϋπόθεση ότι δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους.

5. Σε περίπτωση που για λόγους στατικής επάρκειας, κρίνεται επιβεβλημένη η ανακατασκευή τμημάτων των κτιρίων μετά από έγκριση της αρμόδιας ΕΠΑΕ, επιβάλλεται η χρήση της πέτρας ως δομικού υλικού. Επίσης επιβάλλεται η κατασκευή ξύλινης στέγης με επικάλυψη από βυζαντινά ή ρωμαϊκά λευκά ή κίτρινα κεραμίδια μετά την αποκατάσταση του ορόφου του κτιρίου (Α), όπως και σε περίπτωση αντικατάστασης των στεγών των κτιρίων (Β) και (Γ).

6. Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημίσεων και φωτεινών επιγραφών στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια, εκτός των αναγκών, περιορισμένων διαστάσεων, καλαίσθητων επιγραφών, που πληροφορούν για τη χρήση τους.

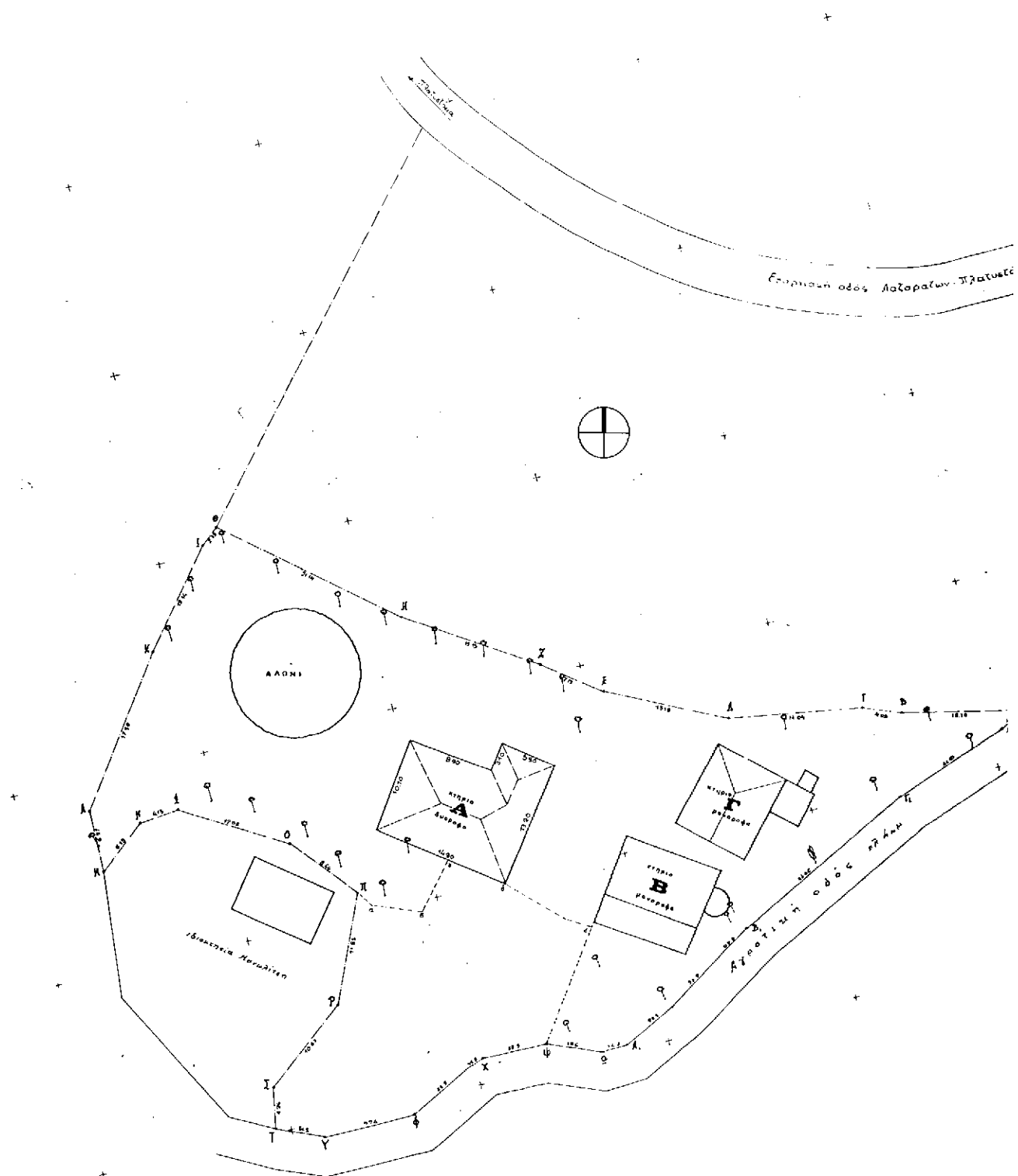
7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό των κτιρίων, για την τοποθέτηση επιγραφών και για εργασίες διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου τους, απαιτείται έγκριση της αρμόδιας ΕΠΑΕ.

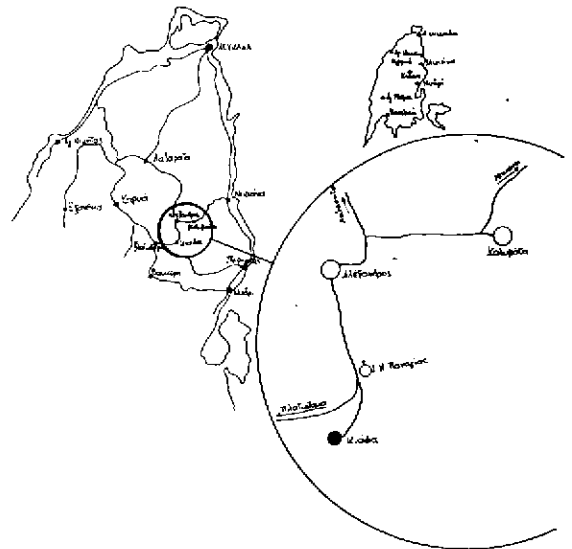
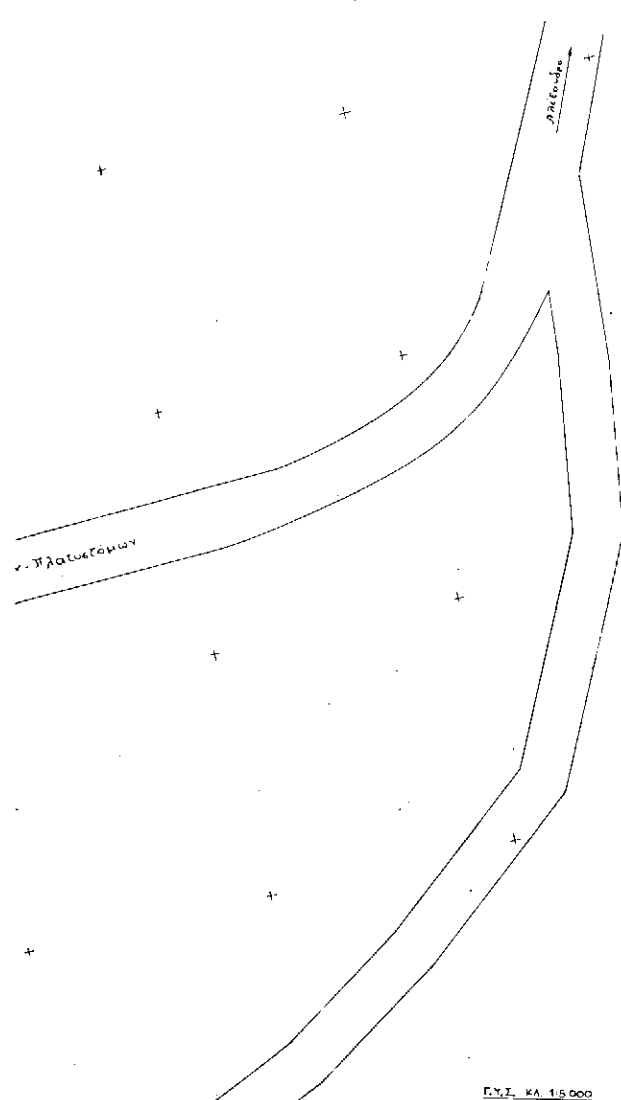
8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
Θ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ





2. ΕΛΛΗΝΙΚΟΙΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΕΡΕΥΝΑ

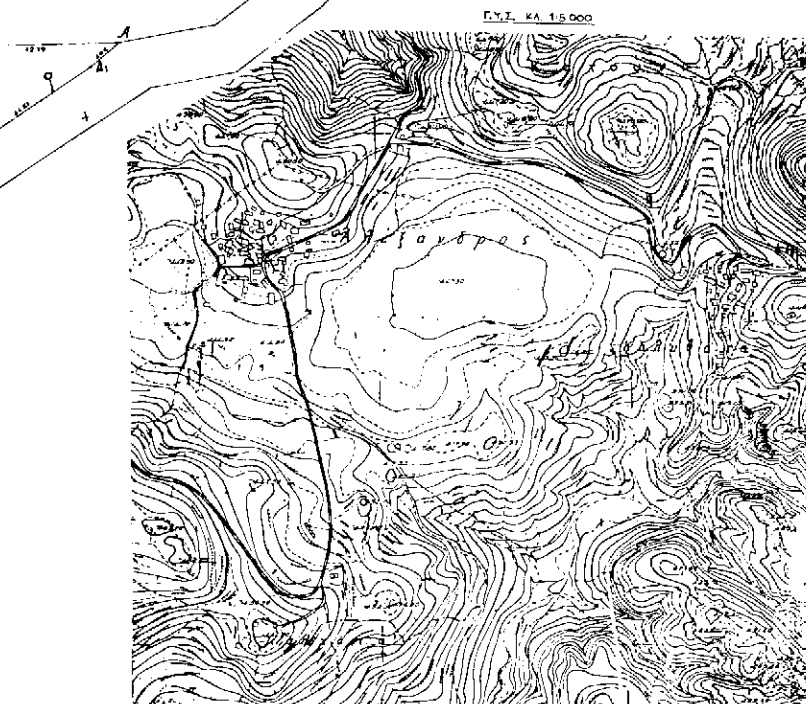
Α	Β	Γ	Δ
1025.157	950.402		
1025.158	950.403		
1025.159	950.404		
1025.160	950.405		
1025.161	950.406		
1025.162	950.407		
1025.163	950.408		
1025.164	950.409		
1025.165	950.410		
1025.166	950.411		
1025.167	950.412		
1025.168	950.413		
1025.169	950.414		
1025.170	950.415		
1025.171	950.416		
1025.172	950.417		
1025.173	950.418		
1025.174	950.419		
1025.175	950.420		
1025.176	950.421		
1025.177	950.422		
1025.178	950.423		
1025.179	950.424		
1025.180	950.425		
1025.181	950.426		
1025.182	950.427		
1025.183	950.428		
1025.184	950.429		
1025.185	950.430		
1025.186	950.431		
1025.187	950.432		
1025.188	950.433		
1025.189	950.434		
1025.190	950.435		
1025.191	950.436		
1025.192	950.437		
1025.193	950.438		
1025.194	950.439		
1025.195	950.440		
1025.196	950.441		
1025.197	950.442		
1025.198	950.443		
1025.199	950.444		
1025.200	950.445		

## ΕΠΙΛΟΓΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ

Ε(ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ) = 2.643.700 ε.μ.

Ε(ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ) = 2.643.700 ε.μ. (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ)

Ε(ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ) = 2.643.700 ε.μ. (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ)



## ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

ΠΡΟΣΦΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ

<b>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ</b> <b>ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ</b> <b>ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ</b> <b>ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ</b>	
Δ/ΝΣΗ - ΠΟΛΙΤ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΟΥ	
Χαρακτηρισμός ως διατηρη- τών 3 κτιρίων στη θέση «Κιάφα» κοινότητας Δε- ξανόρου Νομού Λευκάδας.	
ΚΑΙΜΑΝΑ 1:200	

19/9/98

5/2

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ειδοποίηση περί καταβολής αποζημίωσης για τη συντέλεση απαλλοτρίωσης ΠΡΟΣΚΥΡΟΥΜΕΝΟΥ τμήματος οικοπέδου στη Θεσσαλονίκη.

Α) Με την υπ' αριθμό 2637/1968 Πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, εγκριθείσης με την υπ' αριθμό 70903/1968 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, η οποία ανασυντάχθηκε με την υπ' αριθμό 3714/1975 όμοια Πράξη τακτοποίησης και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμό ΤΥ 31307/1975 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης ΠΡΟΣΚΥΡΩΝΕΤΑΙ το τμήμα με τα στοιχεία 30 - 31 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36 - 30, εμβαδού 120 τ.μ., στην παρακείμενη συνιδιοκτησία του Σωματείου με την επωνυμία «Οργάνωση Τυφλών Βορείου Ελλάδος Ο ΗΛΙΟΣ - Σχολή Τυφλών» (και άλλων συνοικοπεδούχων), η οποία στην άνω Πράξη και το συνοδεύον αυτή σχεδιάγραμμα φέρει τον αριθμό 6.

Το άνω προσκυρούμενο τμήμα ανήκε κατά ποσοστό πενήντα εκατοστά (50/100) εξ αδιαιρέτου στη συνιδιοκτησία του Αλέξανδρου Καμπιτογλου του Αντωνίου, η οποία στην ως άνω Πράξη και το συνοδεύον αυτή σχεδιάγραμμα φέρει τον αριθμό 2.

Β) Με την υπ' αριθμό 2130/1988 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης, η οποία επικύρωσε την υπ' αριθμό

1738/1987 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, η οριστική τιμή μονάδος αποζημίωσης του ως άνω προσκυρούμενου τμήματος καθορίσθηκε στο ποσό των 46.667 δραχμών ανά τ.μ.

Γ) Με την υπ' αριθμό 188Ν/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης ο Αλέξανδρος Καμπιτογλου του Αντωνίου αναγνωρίσθηκε δικαιούχος κατά ποσοστό πενήντα εκατοστών (50/100) της αποζημίωσης, που καθορίσθηκε οριστικά με την προμνησθείσα υπό αριθμό 2130/1988 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Δ) Όπως προκύπτει από την υπ' αριθμό 15688/6.2.1998 πράξη του Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ευάγγελου Δ. Βαντσιόδη, προς απόσβεση της κατά τα ως άνω προς καταβολή υποχρέωσής του το Σωματείο με την επωνυμία «Οργάνωση Τυφλών Βορείου Ελλάδος Ο ΗΛΙΟΣ - Σχολή Τυφλών» κατέβαλε στο δικαιούχο Αλέξανδρο Καμπιτογλου του Αντωνίου το ποσό των εξακοσίων δεκαέξι χιλιάδων τεσσάρων (616.004) δραχμών.

Σύμφωνα με το Νόμο γίνεται η παρούσα ειδοποίηση για να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να επέλθουν τα νόμιμα αποτελέσματά της.

(Αρ. διπλ. ΓΕΘ 1806554/98)

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΡΑΤΣΑΡΗΣ